



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

Praça Wilson Tanure, 56 - Centro

Tel.: 31 3771-9119

COMARCA DE SETE LAGOAS - MG

IVONE DUTRA PIRES

Oficial

TÉRCIA MARA PIRES ROCHA BRAGA

Oficial Substa.

TATIANA PIRES BRAGA

Escrevente

Missão: "Garantir segurança e eficácia dos atos jurídicos, com qualidade na prestação de serviços e a satisfação dos usuários."

Check List Desmembramento de Área

- ✓ Requerimento feito pelo proprietário, contendo o número da matrícula, embasamento legal, declaração do proprietário do valor de cada após o desmembramento, assinatura dos proprietários e de duas testemunhas (reconhecer firma em todas as assinaturas);
- ✓ Planta;
- ✓ Memoriais descritivos;
- ✓ ART;
- ✓ Declaração da Prefeitura do valor de cada área após o desmembramento;
- ✓ CAR (em caso de imóvel rural);

Obs: Quando se tratar de imóvel urbano o desmembramento deverá ser aprovada pela Prefeitura; todas as assinaturas devem vir acompanhadas de reconhecimento de firma.